



**ASSOCIAZIONE DEI CONSORZI DI BONIFICA
DELLA REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA**

IL CONSIGLIO

DELIBERAZIONE N. 25/C/2025

**OGGETTO: UFFICIO CATASTO UNICO - CONTINUAZIONE ATTIVITÀ FINO AL
31.12.2026: DETERMINAZIONI CONSEGUENTI**

L'anno 2025 (duemilaventicinque), il giorno 26 (ventisei) del mese di novembre, alle ore 14:30, presso la sede in Udine, al Viale Europa Unità nr 141, su convocazione datata 17.11.2025 prot. n. 13/259, disposta dal Presidente ai sensi dell'art. 6 dello Statuto, si è riunito il Consiglio, come in appresso:

- 1 COLUSSI Valter
- 2 LORENZON Enzo
- 3 CLOCCHIATTI Rosanna

Presidente
Vice Presidente
Consigliere

Presente	
Presente	
Presente	

Partecipano alla seduta il Segretario, ing. Massimiliano ZANET, il vice Segretario avv. Gianpaolo FERRARI, i funzionari dei Consorzi: dr. Armando DI NARDO, dr. Daniele LUIS, dr.ssa Laura GIORGIERI, dr.ssa Valentina DELLA MEA.

Presente il Revisore legale dr. Mauro DE MARCO.

Il Presidente, Valter COLUSSI, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 25/C/25 – OGGETTO: UFFICIO CATASTO UNICO - CONTINUAZIONE ATTIVITÀ FINO AL 31.12.2026: DETERMINAZIONI CONSEGUENTI

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. 28/02 del 29.10.2002 ed in particolare gli artt. 20, 20 bis e 21 che prevedono la costituzione dell'Associazione dei Consorzi di Bonifica della Regione Friuli V.G. quale struttura stabile di diritto pubblico per la gestione in via esclusiva di servizi in comune, con l'obiettivo di conseguire economie di spesa attraverso la razionalizzazione dell'attività dei Consorzi aderenti a la soppressione di analoghi servizi presenti nei Consorzi medesimi;

CONSIDERATO che con D.P.G.R. 83/Pres. dd. 31.03.2009 in BUR n. 15 dd. 15.04.2009 è stata costituita detta Associazione e che il relativo Statuto è stato approvato con Decreto del Presidente della Regione 6 giugno 2025, n.059/Pres., pubblicato nel BUR n. 25 dd. 18.06.2025;

EVIDENZIATO che l'Ufficio catasto unico è stato costituito con la finalità di razionalizzare le attività dei Consorzi di Bonifica in materia di riscossione dei propri canoni, per il conseguimento di una maggiore efficienza del servizio e di economie di spesa a vantaggio dei Consorzi associati;

RICHIAMATI i provvedimenti che ne hanno regolato l'attività che di seguito si elencano:

- n. 05/12 dd. 21.03.2020 ad oggetto "Costituzione "ufficio unico catasto": conseguenti adempimenti: A) Costituzione "ufficio unico catasto";
- n. 06/12 dd. 21.03.2020 ad oggetto "Costituzione "ufficio unico catasto": conseguenti adempimenti: B) Distacco di personale dai Consorzi associati ai sensi dell'art. 30 decr. lgs. 276/03: approvazione relative convenzioni";
- n. 07/12 dd. 21.03.2012 ad oggetto "Costituzione "ufficio unico catasto": conseguenti adempimenti: C) Stipula contratto di locazione";
- n. 08/12 dd. 21.03.2020 ad oggetto "Costituzione "ufficio unico catasto": conseguenti adempimenti: D) Attivazione linee telefoniche e di connessione informatica";
- n. 9/12 dd. 21.03.2012 ad oggetto "Costituzione "ufficio unico catasto": conseguenti adempimenti: E) Acquisto strumentazioni hardware e procedure software";
- n. 20/12 dd. 06.06.2012 ad oggetto "Programma di attività dell'Associazione: A) verifica operatività "ufficio unico catasto";
- n. 23/14 dd. 26.11.2014 ad oggetto "Ufficio unico catasto: A) Procedura di stabilità "ufficio unico catasto" conseguenti adempimenti";
- n. 24/14 dd. 26.11.2014 ad oggetto "Ufficio unico catasto: B) Approvazione convenzioni riguardanti il distacco n. 3 dipendenti dei Consorzi associati ai sensi dell'art. 30 Decr. Lgs 276/03";
- n. 9/15 dd. 24.03.2015 ad oggetto "Ufficio unico catasto: assunzione a tempo indeterminato del capo ufficio Italo Vignati e adempimenti conseguenti";
- n. 30/16 dd. 06.12.2016 ad oggetto "Ufficio unico catasto - Progetto concernente finalità e obiettivi per l'anno 2017: modifica provvedimenti n. 23/14 e 24/14 dd. 26.11.2014";
- n. 10/17 dd. 24.11.2017 ad oggetto "Ufficio unico catasto - Progetto concernente finalità e obiettivi per l'anno 2018: conferma provvedimento n. 30/16 dd. 06.12.2016";
- n. 5/18 dd. 23.02.2018 ad oggetto "Ufficio unico catasto: convenzione riguardante il distacco di n. 1 dipendente dal Consorzio di bonifica Pianura Friulana, ai sensi dell'art. 30 Decr. Lgs 276/03: modifica nominativo del dipendente in distacco";
- n. 29/20 dd. 24.11.2020 ad oggetto "Ufficio catasto unico - continuazione attività fino al 31.12.2021: determinazioni conseguenti"
- n. 23/21 dd.17.11.2021 ad oggetto "Ufficio catasto unico - continuazione attività fino al 31.12.2022: determinazioni conseguenti";
- n. 27/c/22 dd. 28.11.2022 ad oggetto "Ufficio catasto unico - continuazione attività fino al 31.12.2023: determinazioni conseguenti";
- n. 22/c/23 dd. 23.11.2023 ad oggetto "Ufficio catasto unico - continuazione attività fino al 31.12.2024: determinazioni conseguenti";

- n. 28/c/24 dd. 20.11.2024 ad oggetto “Ufficio catasto unico - continuazione attività fino al 31.12.2025: determinazioni conseguenti”;

RICHIAMATO il proprio provvedimento n. 10/17 dd. 24.11.2017 con cui venivano confermate anche nel triennio 2018-2021 le attività che l'Ufficio Catasto Unico ha realizzato in via ordinaria nell'anno 2017 e che di seguito si sintetizzano:

- la produzione e consegna al concessionario dei ruoli di contribuenza sia ordinari che straordinari; per questa attività l'ufficio si avvale procedure software sviluppate internamente che permettono di generare forniture di ruolo sia dalla base dati catastale Capacitas per il ruolo ordinario, che da situazioni particolari o puntuali segnalate dall'Ente quali ruoli di recupero, riemissioni di singole cartelle ecc.;
- la produzione di simulazioni di ruolo propedeutiche alla redazione dei bilanci di previsione e alla determinazione delle aliquote di contribuenza;
- la gestione presso il Concessionario dei provvedimenti di sgravio e dilazione;
- la produzione dei solleciti di pagamento su specifiche dell'Ente, sia con gestione interna sia in collaborazione con soggetti esterni per la stampa e la postalizzazione;
- la fornitura di rendicontazioni periodiche sull'andamento della riscossione, con modalità specifiche per ogni Ente; per questa attività l'Ufficio si avvale di una piattaforma software, sviluppata internamente nel corso del 2019 – 2021, che aggrega e consolida i dati provenienti dalle forniture di ruolo prodotte dagli Enti e dalle rendicontazioni fornite da Agenzia delle Entrate – Riscossione tramite il portale Monitor Enti;
- analisi delle anagrafiche catastali tramite incrocio con l'Anagrafe Tributaria, con segnalazione dei nominativi non riscontrati, deceduti, con cambi di indirizzo ecc.;
- soluzione di esigenze contingenti svolte, su richiesta, con varie attività di elaborazione dati:
 - inserimenti massivi su elenchi forniti dall'Ente, previa verifica di fattibilità, di recuperi, tributi o concessioni nella banca dati catastale di Capacitas;
 - controllo di congruenza e/o modifica massiva di parametri irrigui e tributi;
 - produzione di comunicazioni massive alla contribuenza;
 - esportazione di dati catastali per diverse finalità degli uffici degli Enti (progettazione, GIS, ragioneria...);
 - assistenza all'implementazione dei Piani di Classifica con la costruzione della banca dati per l'applicazione e la simulazione del ruolo;
 - sviluppo di applicazioni software su varie piattaforme (Python, Excel, T-SQL) a soluzione di specifiche richieste degli Enti;
 - attività di consulenza e supporto sia su problematiche catastali che in materia informatica con particolare riferimento alcune applicazioni, inizialmente sviluppate per risolvere problemi contingenti, che oggi fanno parte di vere e proprie piattaforme software per la produzione e gestione delle forniture di ruolo e la gestione dei dati di rendicontazione, che sono indispensabili per l'attività dell'Ufficio e oggetto di costante manutenzione ed implementazione;

CONSIDERATO opportuno prevedere la prosecuzione dell'attività secondo il programma ordinario in essere anche per l'anno 2026 in quanto dalla sua attuazione deriva una maggiore efficienza dei servizi consortili connessi ed economie di spesa a vantaggio dei Consorzi associati;

RITENUTO di confermare anche per il 2026 la ripartizione degli oneri connessi al funzionamento dell'Ufficio Catasto Unico a carico dei Consorzi associati disposta con il proprio provvedimento n. 23/14 dd. 26.11.2014 per gli anni dal 2015 al 2020;

RITENUTO, altresì, di confermare la struttura attuale dell'Ufficio Catasto Unico che prevede:

- sig. Italo Vignati, Quadro dell'Ufficio Catasto, dipendente a tempo indeterminato dell'Associazione;
- geom. Giovanni Fedele, impiegato di concetto, distaccato a tempo pieno dal Consorzio di Bonifica Pianura Friulana;

RITENUTO per quanto sopra di differire al 31.12.2026 il termine finale della convenzione in essere con il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana riguardante il distacco del geom. Giovanni Fedele di cui ai propri provvedimenti n. 24/14 dd. 26.11.2014 e n. 5/18 dd. 23.02.2018, mantenendo invariate tutte le altre clausole e disposizioni;

VISTI gli artt. 2 e 5 dello Statuto dell'Associazione;

all'unanimità dei voti espressi in modo palese,

DELIBERA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di disporre, per i motivi indicati in premessa, la prosecuzione dell'attività dell'Ufficio Catasto Unico per l'anno 2026;
- di precisare che l'attività dell'Ufficio Catasto Unico nell'anno 2026 si estrinsecherà per la parte ordinaria negli adempimenti già realizzati negli anni dal 2017 al 2025 ed esposti in premessa;
- di confermare la struttura dell'Ufficio Catasto Unico disposta con proprio provvedimento n.10/17 dd. 24.11.2017 nei due componenti attualmente addetti e precisamente:
 - sig. Italo Vignati, Quadro dell'Ufficio Catasto, dipendente a tempo indeterminato dell'Associazione;
 - geom. Giovanni Fedele, impiegato di concetto, distaccato a tempo pieno dal Consorzio di Bonifica Pianura Friulana;
- di differire al 31.12.2026 il termine finale della convenzione in essere con il consorzio di Bonifica Pianura Friulana riguardante il distacco del geom. Giovanni Fedele di cui ai propri provvedimenti 24/14 dd. 26.11.2014 e n. 5/18 dd. 23.02.2018 mantenendo invariate tutte le altre clausole e disposizioni;
- di confermare anche per il 2026 la ripartizione degli oneri connessi al funzionamento dell'Ufficio Catasto Unico a carico dei Consorzi associati disposta con il proprio provvedimento n. 23/14 dd. 26.11.2014 per gli anni dal 2015 al 2020.

Udine, addì 26.11.2025

IL SEGRETARIO
Massimiliano Zanet
(firmato digitalmente)

IL PRESIDENTE
Valter Colussi
(firmato digitalmente)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 22 L.R. n° 28/2002)

- ☐ Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo informatico della Associazione dei Consorzi di Bonifica della Regione Friuli Venezia Giulia per 7 gg consecutivi dal 03.12.2025 al _____ ed avverso alla stessa non sono stati prodotti reclami o denunce.
- ☐ Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo informatico della Associazione dei Consorzi di Bonifica della Regione Friuli Venezia Giulia per 7 gg consecutivi dal _____ al _____ ed avverso alla stessa sono stati prodotti i seguenti reclami o denunce:

Prot. d'arrivo

Data

Ricorrente

Udine, addì

IL SEGRETARIO
Massimiliano Zanet
(firmato digitalmente)

CONTROLLO DI LEGITTIMITA'

(Art. 23 L.R. n°28/2002)

Deliberazione trasmessa alla Direzione centrale risorse agroalimentari, forestali e ittiche per l'esercizio del controllo preventivo di legittimità con lettera Prot. n. in data ai sensi dell':

- ☐ Art. 23 comma 1 lettera a) L.R. 28/2002: bilancio di esercizio;
- ☐ Art. 23 comma 1 lettera b) L.R. 28/2002: bilancio di previsione;
- ☐ Art. 23 comma 1 lettera c) L.R. 28/2002: piano dei conti di cui all'articolo 3 bis, comma 2;
- ☐ Art. 23 comma 1 lettera d) L.R. 28/2002: Statuto consortile;
- ☐ Art. 23 comma 1 lettera e) L.R. 28/2002: provvedimenti con cui viene disposta la partecipazione, l'acquisizione o la costituzione di società esterne.

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva il giorno

- ☐ Per quanto stabilito dall'art. 22, comma 4 L.R. n° 28/2002: immediata esecutività;
- ☐ Per avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 22, comma 2 L.R. n° 28/2002;
- ☐ Per decorrenza dei termini previsti dall'art.23, comma 2;
- ☐ Per approvazione della Giunta Regionale con provvedimento n° del

La presente delibera è stata annullata dalla Direzione centrale risorse agroalimentari, forestali e ittiche con nota pervenuta al Consorzio Prot. n.del

Udine, addì

IL SEGRETARIO
Massimiliano Zanet
(firmato digitalmente)